



定海新闻网 www.zsdinghai.com
投稿邮箱 dinghaixw@126.com
新闻热线 0580-2269999

B 叠 每周一/三/五出版

中共舟山市定海区委机关报

2022年8月 19 星期五
第2082期 本期4版 农历壬寅年七月廿二

舟山市定海区融媒体中心主办

一切以群众利益为先



口 记者 尹倩倩
通讯员 俞欣 沈贤斌

昨日,城东街道馨园小区内洋溢着喜气洋洋的氛围,小区19幢760套拆迁安置房开始交付,小洋岙区块410户拆迁户陆续前来喜提新房。

喜提新房 憧憬“幸福家”

“终于拿到了新房钥匙,很开心。”当天一大早,安置户夏先生就来到了馨园小区的交房现场,在工作人员的引导下,他签订了补充协议,分步骤办理了财务结算和水电煤过户等各项手续,并领取钥匙现场验房。“小区周边学校、商业综合体等配套齐全,较以前生活环境有了明显变化。”夏先生的喜悦之情溢于言表,他拿到钥匙后,连忙前往新房,看到自家的新房子宽敞、设施齐全、整洁又明亮,一家人更是期待能早点搬进入住,享受幸福新生活。

从城乡接合部,蝶变为一方崭新的城市生活新空间,短短数年时间,周边环境的显著变化让今天前来提新房的王先生对新生活期待不已。该安置小区紧挨商业综合

体,在原地回迁的基础上,周边还规划配套了学校、老年居家服务中心等,居民可就近享受到功能更全更优的生活配套服务。“小区公共停车位配比超过了一户一车位,绿化率也有28%,还有专业的物业公司提供服务。”细数着拆迁前后的变化,王先生高兴的说。

摇号分房 公开又透明

本月初,小洋岙拆迁区块(馨园小区)启动摇号分房。摇号现场,工作人员宣读摇号选房规则后,安置户按照户型分批摇号。

摇号过程分两轮,第一轮按签到登记顺序抽取排队顺序号球,第二轮按照第一轮摇号抽取的顺序再次摇号抽取选房顺序,最后进行选房和签署确认,并全程由公证处现场监督公证,确保阳光透明。

此次摇号选房持续了4天时间,共为410户家庭分配安置房760套,共有7个户型。“我们坚持‘安置对象公开、安置房源公开、分房流程公开、分房结果公开’的原则。”正如区城市更新中心相关工作人员所说,在摇号选房前,该中心提前排查了各环节的矛盾纠纷隐患,组织公证处全程参与选房,并对资料审核、现场抽签等重点环节做好录像记录,实时更新选房动态。

值得一提的是,在摇号选房阶段,每一种房型的所有房子均进入

选房系统,一方面接受群众监督。另一方面,通过实时公布的选房结果供后面的选房群众及时调整备选房源,有效杜绝了各种不正之风。

群众利益 始终放心上

“拆迁已经4年,终于盼到今天交房了,打心底感到高兴。”安置户老杨告诉记者,特别是这段时间区级专班工作人员四处奔走,真情付出,让安置分房工作得以顺利进行。这让他十分感动,以老邻居的身份“现身说理”,共同推动分房工作。

关于老杨口中区级专班工作人员四处奔走的事,还要从上个月22日小区选房首日说起。当天,经工作人员统计,发现部分拆迁户对选房有一定的抵触心理。群众之事无小事。区委、区政府随即抽调区委政法委、区信访局、区公安分局、区城市更新中心、城东街道中熟悉业务和群众工作经验丰富的人员组成区级工作专班,了解情况、梳理环节、处置问题。

馨园小区有75平方米至135平方米7个户型,其中125平方米的是主要户型,涉及211户拆迁户。“由于种种原因,这125平方米户型的户主认为屋内结构设计跟之前规划的有出入,不愿意如期摇号分房。”专班负责人向记者解释了他们入户梳理出来的问题缘由。专班成立后,他们

每天举行专题会议,认真分析研判目前存在的问题,对处置措施是否可行进行深入探讨,找准问题症结所在,并分成4个工作小组,一户户上门解开拆迁户的心结。

“做群众工作,不能光在嘴上喊,要真心实意和他们交朋友。”作为该项安置工作的总体协调指挥员,更是具体工作的战斗员,城东街道党工委书记方涛在与区级专班工作人员一次次登门入户的过程中了解到,部分拆迁户之所以存在抵触心理,更多的是考虑到屋内结构改变后,空间利用率降低了,达不到之前的心理预期。方涛便把这一情况带回,在工作例会中和专班成员一起研究解决办法。了解群众诉求后,专班便邀请市内多家知名设计单位,紧扣群众意见,进一步优化设计方案,设计出几款不同风格的设计图,供拆迁户参考。

“拿到设计图纸的时候,体会到了工作人员的用心。”在8月4日摇号分房最后期限到来的前一天,几户安置户主动将工作人员迎进家门,敞开心扉说,“这份选房通知书,我们收下了。”

前后14天,专班工作人员,特别是党员干部主动带头,动之以情、晓之以理,在坚持安置工作标准的前提下,站在拆迁户的角度考虑,合法合规地为大家争取利益,获得了广大拆迁户的支持。

孙丹燕在全区重大签约项目建设推进会上强调 以最优的作风最强的举措 全力以赴抓好项目落地

本报讯(记者 叶武杰 尹倩倩)8月17日上午,全区重大签约项目建设推进会举行,贯彻落实市区二季度经济形势分析会有关精神,全力推进15个集中签约项目落地开工。区委副书记、区长孙丹燕在会上强调,重大产业项目建设时间紧迫、意义深远,要马上行动起来,抓住关键,精准发力,以最优的作风、最强的举措,全力以赴抓好项目落地。

孙丹燕指出,抓好重大签约项目,直接关系到未来两三年的

固定资产投资和今年的外债任务,直接体现定海抓经济、促发展的决心和力度,是干部队伍执行力的最强试金石。大家务必要高度重视,拿出超常规措施,全力以赴狠抓落实。

孙丹燕强调,要以“时时放心不下”的责任感,找问题、谋前期。要提升工作的前瞻性,提前研判阻碍项目顺利推进的难点堵点问题。在项目推进过程中,针对政策处理时间紧、要素保障难度大、备案审批程序多等问题,拿出“拔钉清障”

的真功夫,全力以赴,逐一破解,保障项目顺利实施。

孙丹燕强调,要以“一天都不耽搁”的紧迫感,聚合力、抢进度。要围绕年底开工建设的总体目标,重点抓好三个方面:一是力量要再集中。要抽调精干力量组建专班,集中优势兵力推进项目攻坚,重点做好抓紧成立项目专班、抓紧召开专题会议、系统梳理项目落地过程中的难点堵点问题这三项工作。二是进度要再赶超。各牵头部门要进一步细化全生命周

期的重点环节,重点抓好注册到资、审批进度、供地保障三方面进度,做到能早则早、能快则快。三是氛围要更浓烈。每个专班要动态发布项目进展情况,区投资促进中心要以专报形式定期晾晒总体进度。宣传部门要加强成效宣传,宣传报道签约项目落地成果,认真总结推广先进经验、典型做法。督查室要切实加强对督促检查,围绕重大项目主要节点进行通报晾晒,对工作滞后的,要及时督办、倒逼落实。

“强化农民建房管理 优化农村人居环境” 区政协举行“请你来协商”专题协商会

本报讯(记者 郑震)昨天下午,区政协举行“强化农民建房管理 优化农村人居环境”专题协商会,区政协委员、界别群众代表围绕主题,就规划布局、审批政策、农房申购、执法监管等方面建言献策。

会前,区政协农委对我区农民建房进行专项调研并形成报告,系统梳理了农民建房的基本情况。会上,在听取区政协农委调研情况介绍后,与会人员作了“关于合理规划我区农房布点”“关于尽快完善出台全区统一的农村宅基地审批”“关于统筹规划

建设农村新型集聚小区以及完善农民公寓房公平申购”等方面的交流。相关部门负责人对照各自工作职能,分别对意见建议进行现场回应、答复。

据了解,“请你来协商”活动是新时代协商议政的特色平台,是回应群众意愿诉求的有力载体,也是助推党政决策部署落地见效的务实之举。区政协委员通过该平台深入调查研究,不断释放政协作为专门协商机构的潜能和效能,助力我区各项重点工作顺利开展。

我区开展机关单位 能源“双控”专项检查

本报讯(记者 韩地桦 刘琪琳)连日来,区机关事务管理中心联合区政府督查室、区节能办、区分类办等单位,重点围绕节约节水、“污水零直排区”建设、垃圾分类等内容开展督查,以查促改,进一步发挥公共机构的示范引领作用。

督查组一行来到区档案馆、区民政局开展检查,通过执法测温仪现场测量办公室室温,确认空调是否设置在26℃及以上,并查看是否存在开门开窗开空调问题。“检查总体情况良好,除了办公区域外,我们还重点查看了垃圾桶集中处理点位和洗手间等地,检查机关单位是否存在垃圾分类不规范等行为。”区机关事务管理中心公共机构节能科科长徐

永华说,对于检查中发现的个别单位垃圾分类设置不达标、节能“双控”、节约用水宣传落实不到位等情况,他们现场提出了整改要求和规范性意见。

督查组还向各单位相关负责人传达省、市、区能源“双控”工作部署要求,要求各单位全面推进公共机构绿色发展,营造崇尚节俭、厉行节约、绿色低碳的良好氛围,并发出节约用水倡议,倡导机关单位带头做好节约用水,进一步促进全区节能减排、节约用水意识的形成。下步,我区将继续加大能源“双控”、节约用水、污水零直排建设等宣传、检查力度,指导和督促辖区各机关单位切实做好节能降耗的相关工作。

上半年工业经济呈现平稳回升发展态势



本报讯(记者 王思圆 叶武杰 通讯员 盛琦真 王明珉 文/摄)今年以来,得益于石油等国际大宗商品价格高位波动,在年产值近百亿元的中海石油舟山石化有限公司等石油加工业龙头企业拉动下,上半年我区石化工业实现产值52.7亿元,同比增长24.7%。

记者近日走进中海石油舟山石化有限公司,在企业中控室看到,工作人员远程监控各个装置设施的运行情况,保障企业生产稳步运行。“上半年企业运行良好,各装置产能释放在70%至80%,成品量达到89.9万吨。”该公司党委书记、副总经理董维光告诉记者,第一季度企业满负荷运行;第二季度开展了两个月的停工大修,6月中旬检修结束以来,企业整体生产情况良好,各装置均达到最佳运行状态。上个月,企业柴油产量达到75000吨,产能释放效果更为明显。



舟山世纪太平洋化工有限公司罐区

▶ 下转第2版

今日导读

白衣执甲 守护群众健康路

))) 详见 4 版